

## Zápisnica o notárskej úschove za účelom splnenia záväzku

napísaná na Notárskom úrade notára JUDr. Ildikó Bory so sídlom v Komárne, Eötvösa 1/20, dňa 8. 4. 2024, slovom ôsmeho apríla roku dvetisícdvadsaťštyri o 15.30 hod. (pätnástej hodine a tridsiatej minúte) notárom JUDr. Ildikó Bory-----

-----Dnešného dňa sa dostavil účastník:-----

-----**JUDr. Juraj Czirfusz**, rod. \_\_\_\_\_, nar. \_\_\_\_\_, rodné číslo \_\_\_\_\_, trvale bytom \_\_\_\_\_, ktorého

osobná totožnosť bola zistená z občianskeho preukazu č. \_\_\_\_\_, pri tomto právnom úkone vystupujúci ako **JUDr. Juraj Czirfusz**, advokát so sídlom Hlavná 48, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 44566085, zapísaný v zozname advokátov pod reg. č. 5424,-----

-----ktorý je podľa svojho vyhlásenia plne spôsobilý na právne úkony a ktorý ma požiadal, aby som prijala-----

-----do notárskej úschovy-----

-----dnešného dňa, t. j. **8. 4. 2024**-----

-----od zložiteľa:-----

---**JUDr. Juraj Czirfusz**, advokát so sídlom Hlavná 48, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 44566085, zapísaný v zozname advokátov pod reg. č. 5424-----

-----**peniaze vo výške 273,55 eur** (slovom dvestosedemdesiattri eur a päťdesiatpäť centov)

-----za účelom splnenia záväzku voči veriteľovi v zmysle § 568 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a za účelom ich vydania príjmom (veriteľom) v zmysle § 335 až 344 zákona č. 161/2015 Z. z. Civilný mimosporový poriadok. --

-----I.-----

-----Zložiteľ vyhlásil, že na základe plnomocenstva ako právny zástupca zastupoval v exekučnom konaní vedenom u súdneho exekútora JUDr. Ivety Ailerovej so sídlom J. Bottu 21, 934 01 Levice pod sp. zn. 402EX 780/19 (76Ek/1618/2017) oprávneného TISZA Takarékszövetkezet „felszámolás alatt“ so sídlom 5430 Tiszaföldvár, Virág út 1., Maďarsko, číslo obchodného registra: 16-02-001512 proti povinným 1) István Imre, nar. 17.01.1958, trvale bytom Nefelejcs út 22., 5081 Szajol, Maďarsko a 2) Istvánné Imre, nar. 04.02.1972, trvale bytom Nefelejcs út 22., 5081 Szajol, Maďarsko, na základe rozhodnutia inštitúcie, orgánu, úradu a agentúry Európskej únie č. 11076/Ú/31439/2013/2 zo dňa 24.10.2013, ktorý vydal: dr. Kálóczi József közjegyző (notár) o zaplatenie 35.177,79 eur s príslušenstvom. Zložiteľ ďalej uviedol, že dňa 31. 10. 2023 súdny exekútor JUDr. Iveta Ailerová poukázal na jeho účet sumu 273,55 eur v prospech oprávneného TISZA Takarékszövetkezet „felszámolás alatt“.

-----Následne spoločnosť PK Követeléskezelő Zártkörűen Működő Részvénytársaság ako právny nástupca spoločnosti TISZA Takarékszövetkezet „felszámolás alatt“ mu dňa 10.11.2023 e-mailom oznámil a-----

----- - zaslal oznámenie zo dňa 6. 7. 2020, z ktorého vyplýva, že dňom 24. 6. 2020 došlo k postúpeniu pohľadávky voči dlžníkovi István Imre z postupcu TISZA Takarékszövetkezet „felszámolás alatt“ na postupníka Hungarian Real Estate Financing Zártkörűen Működő Részvénytársaság so sídlom 1148 Budapest, Kerepesi út 52., Maďarsko, číslo obchodného

## Druhá strana

registra: 01-10-049731, a to pohľadávku vyplývajúcu zo zmluvy č.: 072007-316-331, identifikačné číslo pohľadávky: 70000076-60002709, výška nároku: 17.688.511,- Ft, pričom následne spoločnosť Hungarian Real Estate Financing Zártkörűen Működő Részvénytársaság ako postupca túto pohľadávku dňom 4. 7. 2020 ďalej postúpil na postupníka: PK Követeléskezelő Zártkörűen Működő Részvénytársaság so sídlom 1013 Budapest, Krisztina krt. 32.3.em. 1., Maďarsko, číslo obchodného registra: 01-10-042107, ktorá spoločnosť je novým veriteľom dlžníka István Imre;-----

----- zaslal oznámenie zo dňa 6. 7. 2020, z ktorého vyplýva, že dňom 24. 6. 2020 došlo k postúpeniu pohľadávky voči dlžníkovi István Imre z postupcu TISZA Takarékszövetkezet „felszámolás alatt“ na postupníka Hungarian Real Estate Financing Zártkörűen Működő Részvénytársaság so sídlom 1148 Budapest, Kerepesi út 52., Maďarsko, číslo obchodného registra: 01-10-049731, a to pohľadávku vyplývajúcu zo zmluvy č.: 072008-035-331, identifikačné číslo pohľadávky: 70000076-60003542, výška nároku: 5.811.999,- Ft, pričom následne spoločnosť Hungarian Real Estate Financing Zártkörűen Működő Részvénytársaság ako postupca túto pohľadávku dňom 4. 7. 2020 ďalej postúpil na postupníka: PK Követeléskezelő Zártkörűen Működő Részvénytársaság so sídlom 1013 Budapest, Krisztina krt. 32.3.em. 1., Maďarsko, číslo obchodného registra: 01-10-042107, ktorá spoločnosť je novým veriteľom dlžníka István Imre.-----

-----Upovedomením o zastavení exekúcie sp. zn. 402EX 780/19 (76Ek/1618/2019) zo dňa 3. 1. 2024, vydaného súdnym exekútorom JUDr. Ivetou Ailerovou, boli účastníci exekučného konania upovedomení o zastavení exekúcie z dôvodu, že oprávnený TISZA Takarékszövetkezet „felszámolás alatt“ zanikol bez právneho nástupcu, dňom 23.11.2022 vymazaný z obchodného registra Maďarska.-----

-----Zložiteľ ďalej uviedol, že vzhľadom na vyššie popísané zmluvy o postúpení pohľadávok **prijemcom je PK Követeléskezelő Zártkörűen Működő Részvénytársaság** so sídlom 1013 Budapest, Krisztina krt. 32.3.em. 1., Maďarsko, číslo obchodného registra: 01-10-042107, avšak peniaze požadujú od neho aj povinní István Imre a Istvánné Imre z dôvodu zániku oprávneného TISZA Takarékszövetkezet „felszámolás alatt“. Má aj pochybnosti o pravosti oznámení o postúpení pohľadávok.-----

### II.

-----Zložiteľ **v y h l a s u j e**, že záväzok opísaný v bode II. tejto zápisnice nemožno splniť, pretože má odôvodnené pochybnosti, kto je veriteľom. -----

### III.

-----JUDr. Ildikó Bory, notár so sídlom v Komárne, Eötvös 1/20 **p o t v r d z u j e m**, že som od zložiteľa p r i j a l a do notárskej úschovy dňa 8. 4. 2024 peniaze vo výške **273,55 eur** (slovom dvestosedemdesiattri eur a päťdesiatpäť centov), ktoré boli zložiteľom zložené na účet notárskej úschovy JUDr. Ildikó Bory vedený v Slovenskej sporiteľni, číslo účtu: **SK66 0900 0000 0002 1220 3678 s názvom Bory Ildikó, JUDr. „notárska úschova“**, na ktorom bude predmet notárskej úschovy po celú dobu trvania notárskej úschovy uložený na účely splnenia záväzku zložiteľa ako dlžníka uvedeného v bode I. tejto zápisnice. -----

----- 2. Notár vydá predmet notárskej úschovy postupom podľa ustanovení § 335 až 344 zákona č. 161/2015 Z. z. Civilný mimosporový poriadok a v súlade s § 68a zákona č. 323/1992 Zb. o notároch a notárskej činnosti (Notársky poriadok) v znení neskorších predpisov. -----

-----3. V prípade, ak sa notárovi nepodarí s predmetom notárskej úschovy naložiť do desiatich rokov odo dňa jeho zloženia, podá v súlade s § 352 zákona č. 161/2015 Z. z. Civilný mimosporový poriadok súdu podnet na začatie konanie o prepadnutí predmetu notárskej úschovy štátu. -----

### Tretia strana

-----4. Prijatie peňazí do notárskej úschovy na účely splnenia záväzku notár bezodkladne zverejní na webovom sídle Notárskej komory Slovenskej republiky v súlade s § 68a ods. 3 zákona č. 323/1992 Zb. o notároch a notárskej činnosti (Notársky poriadok) v znení neskorších predpisov. -----  
-----

-----Kontaktné údaje notára:-----

----Adresa: JUDr. Ildikó Bory, notár, Notársky úrad, Eötvösa 1/20, 945 05 Komárno, Slovenská republika;-----

Telefónne číslo: +421 35 7775200;-----

E-mailová adresa: [ildiko.bory@notar.sk](mailto:ildiko.bory@notar.sk) -----  
-----

-----Táto zápisnica sa vydáva účastníkovi v jednom vyhotovení.-----  
-----

-----O tom som túto zápisnicu napísala, účastník si ju predou mnou doslovne prečítal, jej obsah schválil a na znak súhlasu s jej obsahom ju dnešného dňa predou mnou vlastnoručne podpísal. Zápisnica bola podpísaná na Notárskom úrade JUDr. Ildikó Bory, so sídlom Komárno, Eötvösa 1/20 o 16.10 hod. (šestnástej hodine a desiatej minúte).-----

**Zložiteľ:**

**JUDr. Juraj Czirfusz, advokát**

**Notár:**

**JUDr. Ildikó Bory**