

Prvá strana-----

N 64/2022
Ú 7/2022

-----Odpis-----

-----**Z Á P I S N I C A**-----

-----**o notárskej úschove na účely splnenia záväzku**-----

spísaná a podpísaná dňa 09.06.2022, slovom deviateho júna dvetisícdvadsaťdva, na Notárskom úrade JUDr. Radoslavy Pospíšilovej, notárky so sídlom Kukučínova 3223/1D, 022 01 Čadca a spísaná notárkou JUDr. Radoslavou Pospíšilovou, za prítomnosti účastníka:---

spoločnosť **Severoslovenské vodárne a kanalizácie, a. s.**, so sídlom Bôrická cesta 1960, 010 57 Žilina, IČO: 36 672 297, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina, oddiel: Sa, vložka číslo 10546/L, zastúpená na základe Plnomocnenstva zo dňa 03.12.2021 spoločnosťou **MMC INVEST, s. r. o.**, so sídlom Kuzmányho 8428/20A, 010 01 Žilina, IČO: 36 852 015, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina, oddiel: Sro, vložka číslo 19710/L, v mene ktorej koná konateľ menom Ing. Miroslav Mihál, rodený Mihál, narodený , rodné číslo , trvale bytom , konateľ spoločnosti, ktorý splnomocnil na tento úkon Ing. Máriu Kubaliakovú, rodená Bieliková, narodená , rodné číslo , trvale bytom , na základe Splnomocnenia zo dňa 01.06.2022-----

d'alej aj ako „zložiteľ“-----

ktorý svoju totožnosť zákonným spôsobom preukázal na základe úradného dokladu, je podľa vlastného vyhlásenia na právne úkony spôsobilý a požiadal ma, aby som -----

-----**do notárskej úschovy**-----

-----**I.**-----

prijala od zložiteľa (dlžníka): -----

Severoslovenské vodárne a kanalizácie, a. s.-----
so sídlom: Bôrická cesta 1960, 010 57 Žilina-----
IČO: 36 672 297-----

peniaze vo výške 8,87 Eur (slovom osem eur a osemdesiatsedem centov) -----

za účelom splnenia záväzku voči veriteľovi v zmysle § 568 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a za účelom ich vydania príjemcom (veriteľom) v zmysle § 335 až 344 zákona č. 161/2015 Z. z. Civilný mimosporový poriadok. -----

----- **II.** -----

-----Splnomocnený zástupca zložiteľa vyhlasuje, že zložiteľ je ako vyvlastiteľ v zmysle Rozhodnutia Okresného úradu Žilina, odbor výstavby a bytovej politiky, Oddelenie štátnej stavebnej správy, so sídlom Vysokoškolákov 8556, 010 08 Žilina zo dňa 25.09.2020, číslo spisu OU-ZA-OVBP2-2020/025312-008, právoplatného dňa 04.11.2020 (ďalej len „rozhodnutie o vyvlastnení pozemkov“) povinný vyplatiť náhradu za zriadenie vecného bremena na pozemkoch v katastrálnom území Klubina v podielovom spoluvlastníctve vlastníčky menom Skaličanová Mária, Okružná 148/9A, U Hluška, 022 04 Čadca. Splnomocnený zástupca zložiteľa vyhlásil, že správny orgán v súlade s ustanovením § 10 ods. 6 zákona o vyvlastnení vyzval osoby, ktoré majú k vyvlastňovanému pozemku vecné práva zapísané v katastri nehnuteľností, aby v lehote 10 (slovom desať) dní odo dňa doručenia oznámenia výzvy prihlásili vyvlastňovaciemu orgánu svoje nároky s určením ich výšky voči náhrade za vyvlastnenie. Ďalej vyhlásil, že svoj nárok prihlásil JUDr. Ing. Jozef Buri, LLM - súdny exekútor vo výške 259,27 Eur voči náhrade týkajúcej sa vyvlastňovanej menom Skaličanová Mária, Okružná 148/9A, U Hluška, 022 04 Čadca 4, ktorej patrí za vyvlastňované podiely pozemkov výška náhrady v sume 8,87 Eur (slovom osem eur a osemdesiatšedem centov). Súdny exekútor JUDr. Rudolf Krutý PhD podal dňa 21.04.2020 príkaz na zrušenie exekučného záložného práva v katastri nehnuteľností a v čase vydania rozhodnutia o vyvlastnení sa už exekučné záložné právo na vyvlastňovaných pozemkoch vyvlastňovanej Márii Skaličanovej nenachádzalo a bolo vymazaná. V zmysle rozhodnutia o vyvlastnení pozemkov vyvlastiteľ Severoslovenské vodárne a kanalizácie, a. s., Bôrická cesta 1960, 010 57 Žilina podľa ust. § 6 ods. 6 zákona o vyvlastňovaní zloží za vyvlastňovanú menom Skaličanová Mária, Okružná 148/9A, U Hluška, 022 04 Čadca v lehote do 30 (slovom tridsať) dní do úschovy na súde sumu vo výške 8,87 Eur (slovom osem eur a osemdesiatšedem centov), v obvode ktorého sa nachádzajú vyvlastňované pozemky, nakoľko na nehnuteľnostiach v podielovom spoluvlastníctve vlastníčky menom Skaličanová Mária, ktoré sú predmetom vyvlastnenia **viaznu exekučné záložné práva a súd rozhodne o rozdelení náhrady a uspokojení nárokov veriteľov.** Splnomocnený zástupca zložiteľa vyhlasuje, že dňa 12.07.2021 zložiteľ doručil návrh na prijatie peňažných prostriedkov v sume 8,87 Eur (slovom osem eur a osemdesiatšedem centov) do úschovy Okresného súdu Čadca. Okresný súd Čadca dňa 16.03.2022 vydal Rozhodnutie sp.zn. 9U/1/2021-29, IČS: 5321201902, ECLI:SK:OSCA:2021:5321201902.1, ktorým konanie vo veci prijatia úschovy na súde konanie zastavil s odôvodnením, že konanie vo veciach úschov nemajú s účinnosťou od 01.07.2016 súdy právomoc, keďže táto prešla na notárov a súdy rozhodujú len konania vo veciach notárskych úschov podľa § 333 CMP a zároveň, že úschovy za účelom splnenia záväzku, teda vo veciach solučných úschov, patria do kompetencie notárov. Solučné úschovy prejednáva a rozhoduje notár a úloha súdu nastupuje až vtedy, keď vznikne spor o vydanie predmetu solučnej úschovy a notár predloží tento spor (námietky) na rozhodnutie súdu. Okresný súd Čadca vo svojom rozhodnutí uviedol, že ide o klasickú solučnú úschovu, teda úschovu za účelom splnenia záväzku, ktorú aktuálne vykonávajú notári. Okresný súd Čadca zároveň vo svojom rozhodnutí poučil navrhovateľa, ktorým je zložiteľ, že má právo obrátiť sa so svojou žiadosťou o prijatie

Tretia strana-----

solučnej úschovy na notára, ktorý v tomto prípade predstavuje orgán, ktorý má právomoc v konaniach vo veciach úschov konať. Žiadosť môže zložiteľ podať u ktoréhokoľvek notára na území Slovenskej republiky.-----

---Splnomocnený zástupca zložiteľa vyhlasuje, že na základe vyššie uvedeného zložiteľ dňa 16.05.2022 zaslal žiadosť o prijatie úschovy na tunajší notársky úrad JUDr. Radoslavy Pospíšilovej, so sídlom Kukučínova 3223/1D, 022 01 Čadca.-----

---Splnomocnený zástupca zložiteľa ako dlžník vyhlasuje, že je povinný zaplatiť náhradu za zriadenie vecného bremena na pozemkoch v katastrálnom území Klubina v podielovom spoluvlastníctve vlastníčky menom Skaličanová Mária, Okružná 148/9A, U Hluška, 022 04 Čadca, veriteľovi, ktorý nie je známy, nakoľko rozhodne súd **o rozdelení náhrady a uspokojení nárokov veriteľov.**-----

III.-----

---Splnomocnený zástupca zložiteľa **v y h l a s u j e**, že záväzok opísaný v bode II. tejto zápisnice, **nemožno splniť**, pretože **má odôvodnené pochybnosti, kto je veriteľom.**-----

IV.-----

---JUDr. Radoslava Pospíšilová, notárka so sídlom Kukučínova 3223/1D, 022 01 Čadca, **p o t v r d z u j e m**, že som v súlade s § 68a zákona č. 323/1992 Zb. o notároch a notárskej činnosti (Notársky poriadok) v znení neskorších predpisov od **zložiteľa** – spoločnosti **Severoslovenské vodárne a kanalizácie, a. s.**, so sídlom Bôrická cesta 1960, 010 57 Žilina, IČO: 36 672 297, **p r i j a l a do notárskej úschovy** dňa 01.06.2022 (slovom prvého júna dvetisícdvadsaťdva) peniaze vo výške **8,87 Eur** (slovom osem eur a osemdesiatsedem centov), ktoré boli zložiteľom zložené na účet notárky vedený v Tatra banke, a.s., číslo účtu: IBAN SK97 1100 0000 0029 4007 0892, BIC: TATRSKBX s názvom (označením) JUDr. Radoslava Pospíšilová – notárska úschova, na ktorom bude predmet notárskej úschovy po celú dobu trvania notárskej úschovy uložený na účely splnenia záväzku zložiteľa ako dlžníka uvedeného v bode I. tejto zápisnice. **Uložením predmetu úschovy do notárskej úschovy na účely splnenia záväzku došlo v súlade s § 568 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov k splneniu záväzku dlžníka – zložiteľa voči veriteľovi.**-----

---Notárka vydá predmet notárskej úschovy postupom podľa ustanovení § 335 až 344 zákona č. 161/2015 Z. z. Civilný mimosporový poriadok a v súlade s § 68a zákona č. 323/1992 Zb. o notároch a notárskej činnosti (Notársky poriadok) v znení neskorších predpisov.-----

Štvrtá strana-----

-----V prípade, ak sa notárke nepodarí s predmetom notárskej úschovy naložiť do desiatich rokov odo dňa jej zloženia, podá v súlade s § 352 zákona č. 161/2015 Z. z. Civilný mimosporový poriadok súdu podnet na začatie konanie o prepadnutí predmetu notárskej úschovy štátu.-----

-----Prijatie peňazí do notárskej úschovy na účely splnenia záväzku notárka bezodkladne zverejní na webovom sídle Notárskej komory Slovenskej republiky v súlade s § 68a ods. 3 zákona č. 323/1992 Zb. o notároch a notárskej činnosti (Notársky poriadok) v znení neskorších predpisov. -----

-----O tom som túto zápisnicu napísala, účastník si ju predtým mnou doslovne prečítal, jej obsah schválili a na znak súhlasu s jej obsahom ju dnešného dňa predtým mnou vlastnoručne podpísal.

-----Dátum ako hore-----

Severoslovenské vodárne a kanalizácie, a. s.-----

v.z. MMC INVEST, s. r. o.-----

v.z. *Mária Kubalíková*, v.r.-----

-----JUDr. Radoslava Pospíšilová, v.r.-----

-----notárka-----

-----Odtlačok okrúhlej pečiatky so štátnym znakom SR a textom:-----

-----JUDr. Radoslava Pospíšilová, NOTÁR, 1, ČADCA-----

Potvrďujem, že osvedčený odpis tejto Zápisnice o prijatí peňazí do notárskej úschovy, ktorý vydávam, skladajúci sa zo štyroch strán sa doslovne zhoduje s prvopisom, ktorý je uložený v Zbierke zápisníc notárky JUDr. Radoslavy Pospíšilovej, pod sp.zn. N 64/2022, Ú 7/2022. Notárska kancelária JUDr. Radoslavy Pospíšilovej, so sídlom Čadca, Kukučínova 3223/1D, dňa 09.06.2022 (slovom deviateho júna dvetisícdvadsaťdva).-----

JUDr. Radoslava Pospíšilová

notárka