

**Z Á P I S N I C A****o úschove peňazí na účely splnenia záväzku****--podľa § 68 a) a nasledujúcich zákona č. 323/1992 Zb. o notároch a notárskej činnosti--****(Notársky poriadok) v znení neskorších predpisov****---spísaná a podpísaná na Notárskom úrade JUDr. Petra Kriška, PhD. v Bratislave, Mlynské nivy 5A, dňa 23.06.2023 (dvadsiateho tretieho júna dvetisícdvadsaťtri), notárom JUDr. Petrom Kriškom, PhD., so sídlom Notárskeho úradu v Bratislave, Mlynské nivy 5A.****---Dostavil sa dnešného dňa účastník právneho úkonu:---****--- NewHomes s.r.o., so sídlom: Lúčna 1890/12, 90041 Rovinka, IČO: 50 239 872, zapísaná v Obchodnom registri Mestského súdu BA III, Oddiel: Sro, Vložka č.: 110259/B, v mene ktorej koná konateľ: **Laura Balážová**, dátum narodenia: [REDACTED], rodné číslo: [REDACTED], bytom Lúčna 1890/12, 90041 Rovinka, štátna občianka SR, pričom totožnosť fyzickej osoby bola preukázaná zákonným spôsobom z platného občianskeho preukazu číslo: [REDACTED] a existencia právnickej osoby a oprávnenie konať výpisom z obchodného registra, ďalej ako „zložiteľ“.****--- Na základe rozhodnutia prijatého počas valného zhromaždenia spoločnosti konaného dňa 23.06.2023 (dvadsiateho tretieho júna dvetisícdvadsaťtri), ďalej ako „Rozhodnutie“ dochádza k zrušeniu zložiteľa s likvidáciou, pričom zložiteľ vstupuje do likvidácie s účinnosťou ku dňu zápisu likvidátora zložiteľa **JUDr. Juraj Baláž**, dátum narodenia: [REDACTED], rodné číslo: [REDACTED], bytom Lúčna 1890/12, 90041 Rovinka, štátny občan SR, vymenovaného do funkcie likvidátora zložiteľa Rozhodnutím, do Obchodného registra SR, ďalej len „OR SR“.****---Zložiteľ vyhlasuje, že v súlade s § 75 a nasl. Obchodného zákonníka je povinný uhradiť príjemcovi ako likvidátorovi zložiteľa finančnú náhradu za výkon funkcie likvidátora vo výške **1.500,- €** (jedentisícpäťsto eur).****---Zložiteľ vyhlasuje, že vyššie uvedený záväzok nemožno splniť z dôvodu, že zložiteľ má odôvodnené pochybnosti, kto je jeho veriteľom, t.j. príjemcom v čase podpisu tejto zápisnice, nakoľko príjemcom bude likvidátor zložiteľa, ktorý bude po uplynutí 30 (tridsiatich) dní od výmazu zložiteľa z OR SR zapísaný ako posledný likvidátor zložiteľa v OR SR.****---Zložiteľ ma po vyhlásení štatutárneho zástupcu, že je plne spôsobilý na právne úkony požiadal, aby som v zmysle § 68 Notárskeho poriadku v spojení s § 75 Obchodného zákonníka a § 568 Občianskeho zákonníka a prijal do notárskej úschovy peňažnú sumu vo výške **1.500,- €** (jedentisícpäťsto eur) za účelom splnenia záväzku zložiteľa voči príjemcovi.****---Príjemcom je:---****--- **JUDr. Juraj Baláž**, dátum narodenia: [REDACTED], rodné číslo: [REDACTED], bytom Lúčna 1890/12, 90041 Rovinka, štátny občan SR, za predpokladu, že bude po uplynutí 30 (tridsiatich) dní od výmazu zložiteľa z OR SR zapísaný ako posledný likvidátor zložiteľa alebo iná osoba ktorá bola po uplynutí 30 (tridsiatich) dní od výmazu zložiteľa z OR SR zapísaná ako posledný likvidátor zložiteľa v OR SR, ďalej ako „príjemca“.****---Na základe toho som prevzal peňažnú sumu vo výške **1.500,- €** (jedentisícpäťsto eur), ďalej ako „Predmet úschovy“ a prijal ho na bankový účet Notárskeho úradu s označením „JUDr. Peter Kriško - Notárska úschova“, vedený vo Všeobecnej úverovej banke a.s., číslo účtu IBAN:**

Strana druhá-----  
SK73 0200 0000 0042 5637 0855, ďalej ako „účet notárskej úschovy“ za účelom splnenia  
záväzku zložiteľa voči príjemcovi.-----

---Prijatie Predmetu úschovy na účely splnenia záväzku notár bezodkladne zverejní na  
webovom sídle Notárskej komory Slovenskej republiky.-----

---Notár vydá Predmet úschovy príjemcovi bezodkladne na jeho žiadosť. Príjemca je povinný  
preukázať notárovi, že bol po uplynutí 30 (tridsiatich) dní od výmazu zložiteľa z OR SR  
zapísaný ako posledný likvidátor zložiteľa v OR SR.-----

---Súhlas príjemcu s vydaním Predmetu úschovy zložiteľovi alebo inej osobe je potrebný. ----

---O vydaní Predmetu úschovy z notárskej úschovy spíše notár do spisu úradný záznam.-----

---Ak zložiteľ požiadal, aby bol Predmet úschovy vydaný jemu alebo inej osobe ako príjemcovi,  
upovedomí notár o tejto žiadosti všetky osoby uvedené v § 336 zákona č. 161/2015 Z. z. Civilný  
mimosporový poriadok v znení neskorších predpisov (ďalej ako „CMP“). V upovedomení ich  
poučí, že ak v lehote 15 (pätnásť) dní od doručenia upovedomenia nepodajú u notára námietky  
proti vydaniu Predmetu úschovy, bude Predmet úschovy vydaný v súlade s obsahom žiadosti.  
Upovedomenie sa doručuje do vlastných rúk. Ak námietky nebudú v lehote podané, notár vydá  
bezodkladne Predmet úschovy v súlade s obsahom žiadosti, pričom platí, že súhlas s vydaním  
Predmetu úschovy bol daný. Námietky podané v lehote podľa § 340 ods. 2 CMP predloží notár  
na rozhodnutie súdu.-----

---O vydaní Predmetu úschovy zloženej na účely splnenia záväzku notár vydá zložiteľovi a  
príjemcovi potvrdenie.-----

---Účastník súhlasí a zároveň splnomocňuje notára JUDr. Petra Kriška, PhD., so sídlom  
Notárskeho úradu v Bratislave, Mlynské nivy 5A, aby kedykoľvek vykonal vo forme doložky  
k tejto zápisnici opravu chýb v písaní, v počítaní alebo iných zrejmych nesprávosti tejto  
zápisnice.-----

---Účastník vyhlasuje, že v súlade s § 95 zákona číslo 323/1992 Zb. o notároch a notárskej  
činnosti bol oboznámený s výškou odmeny notára za poskytnutie právnej služby - spísanie tejto  
zápisnice pred poskytnutím služby.-----

---Zápisnica bola zložiteľom prečítaná, schválená a podpísaná dňa 23.06.2023 (dvadsiateho  
tretieho júna dvetisícdvadsaťtri).-----

.....  
NewHomes s.r.o., zložiteľ  
Laura Balážová, konateľ

.....  
JUDr. Peter Kriško, PhD.  
notár