

OZNAM
O PREDAJI MIMO DRAŽBY

Notársky úrad JUDr. Beáty Ondrášikovej, 020 01 Púchov, Moravská 4312 v konaní o dedičstve po poručiteľovi menom: **Jozef Kapitánik**, nar. 10. júna 1935, naposledy bytom Púchov, Hoštínska č. 1620/3, ktorý zomrel 12.11.2022 v rámci **likvidácie dedičstva** nariadenej Uznesením Okresného súdu Trenčín, sp. zn. PB-14D/234/2022-113, Dnot 19/2023 ponúka záujemcom:

nehnuteľnosti, ktorých vlastníkom bol Jozef Kapitánik, nar. 10.06.1935:

Okres: Považská Bystrica, Obec: Dolná Mariková, Katastrálne územie: Dolná Mariková na LV č. 1531:

Parcely registra „E“ evidované na mape určeného operátu:

- parcela číslo 697/503 záhrada vo výmere 33 m²
- parcela číslo 697/504 záhrada vo výmere 181 m²

pod B16 v podiele: 1/21, v hodnote:

81,50 €

Okres: Považská Bystrica, Obec: Dolná Mariková, Katastrálne územie: Dolná Mariková na LV č. 2108:

Parcely registra „E“ evidované na mape určeného operátu:

- parcela číslo 4255 orná pôda vo výmere 4402 m²

pod B5 v podiele: 1/7,

pod B6 v podiele: 1/7, spolu v podiele 2/7-inách, v hodnote:

105,10 €

Okres: Považská Bystrica, Obec: Dolná Mariková, Katastrálne územie: Dolná Mariková na LV č. 2586:

Parcely registra „E“ evidované na mape určeného operátu:

- parcela číslo 1842/502 trvalý trávny porast vo výmere 6147 m²

pod B9 v podiele: 1/63, pod B13 v podiele: 1/63, spolu v podiele 2/63-inách, v hodnote:

3,70 €

Okres: Považská Bystrica, Obec: Dolná Mariková, Katastrálne územie: Dolná Mariková na LV č. 2587:

Parcely registra „E“ evidované na mape určeného operátu:

- parcela číslo 1842/503 trvalý trávny porast vo výmere 249 m²

pod B9 v podiele: 1/63,

pod B13 v podiele: 1/63, spolu v podiele 2/63-inách, v hodnote:

0,10 €

Okres: Považská Bystrica, Obec: Dolná Mariková, Katastrálne územie: Dolná Mariková na LV č. 2790:

Parcely registra „E“ evidované na mape určeného operátu:

- parcela číslo 616/1 orná pôda vo výmere 897 m²
- parcela číslo 616/2 orná pôda vo výmere 501 m²

pod B2 v podiele: 2/21, v hodnote:

11,10 €

Ťarchy: Bez zápisu

Aktíva spolu: 201,50 €

Vyššie uvedené nehnuteľnosti sa predávajú spoločne a nadobudne ich na základe rozhodnutia súdu ten záujemca, ktorý do nižšie stanovenej lehoty ponúkne najvyššiu cenu, minimálne však cenu uvedenú pri každej nehnuteľnosti ako hodnotu tejto nehnuteľnosti.

Ak záujemca ponúknutú cenu nezaplatí, konkrétne nehnuteľnosti nadobudne záujemca, ktorý ponúkol druhú najvyššiu cenu, minimálne však cenu uvedenú pri každej nehnuteľnosti ako hodnotu tejto nehnuteľnosti a ponúkanú cenu zaplatil. V prípade, ak viacerí záujemcovia ponúknu rovnakú najvyššiu ponuku, rozhodne sa o nadobúdateľovi žrebom (číslo účtu a variabilný symbol oznámi úspešnému záujemcovi notár).

Predaju vyššie uvedených nehnuteľností môže zabrániť spoluvlastník, ak do nižšie stanovenej lehoty, písomne ponúkne cenu uvedenú pri nehnuteľnosti a túto cenu zaplatí (číslo účtu variabilný symbol oznámi spoluvlastníkovi notár).

Súdny komisár vyzýva podielových spoluvlastníkov v súvislosti s ich predkupným právom na nehnuteľnosti. Prejav o kúpu nehnuteľnosti v rámci predkupného práva môžete uplatniť doručením záväznej ponuky poštou na adresu súdneho komisára v lehote najneskôr do 17. mája 2024.

Písomné ponuky treba doručiť do 17. mája 2024 do 15,00 hod. na adresu Okresného súdu Trenčín, pracovisko Považská Bystrica, Školská 226 alebo na adresu notára: JUDr. Beáta Ondrášiková, 020 01 Púchov, Moravská 4312 v zalepenej obálke označenej:

Likvidácia dedičstva: PB-14D/234/2022, Dnot 19/2023, NEOTVÁRAŤ!

Neúspešným záujemcom nebude správa o vyhodnotení ponúk doručená.

Každá nehnuteľná vec bude prenechaná „ako stojí a leží“.

Uverejnením tohto oznamu je jeho vyvesenie na úradnej tabuli súdu a na webovej stránke príslušného súdu, na úradnej tabuli a na webovej stránke notárky JUDr. Beáty Ondrášikovej a na úradnej tabuli Obce Dolná Mariková.

V Púchove dňa 17. apríla 2024

vyvesené: 17. 4. 2024

zvesené:

Beata Ondrášiková

JUDr. Beáta ONDRÁŠIKOVÁ
notár
Moravská 4312, 020 01 Púchov
042 / 463 2219
IČ DPH: SK1022112839