

JUDr. Katarína Cvoligová, notárka
so sídlom 920 01 Hlohovec, Námestie sv. Michala 5
tel. č. 0948 261 348, e-mail: katarina.cvoligova@notar.sk
IČO: 51 040 140, DIČ: 1038967952, IČ DPH: SK1038967952

Číslo konania: 38D/91/2022, Dnot 167/2022

VEC: Ponuka na speňaženie majetku poručiťky priamym predajom

V dedičskej veci po poručiťke: **neb. Elena Hunková, rodená Bokorová**, narodená 27. 05. 1947, posledná adresa trvalého pobytu Hlohovec, Michalská 2340/2, ktorá zomrela 29. 06. 2022, bola Uznesením Okresného súdu Trnava sp. zn.: 38D/91/2022, Dnot 167/2022 zo dňa 15. 11. 2023, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 01. 12. 2023 nariadená likvidácia dedičstva a súd následne pristúpil k speňaženiu majetku poručiťky v zmysle § 207 zákona č. 161/2015 Z. z. Civilný mimosporový poriadok v znení neskorších predpisov.

V zmysle vyššie uvedeného súd ponúka formou priameho predaja na predaj nasledovný majetok, ktorý tvorí likvidačnú podstatu:

nehnutelnosti:

Okres: Hlohovec, Obec: Hlohovec, Katastrálne územie: Hlohovec na LV č. 7961:

Parcely registra „E“ evidované na mape určeného operátu:

- parcela číslo 3644 lesný pozemok vo výmere 83 m²
- parcela číslo 3645 vinica vo výmere 543 m²
- parcela číslo 3646 orná pôda vo výmere 2036 m²
- parcela číslo 3647 vinica vo výmere 525 m²
- parcela číslo 3648 orná pôda vo výmere 705 m²
- parcela číslo 3732 vinica vo výmere 3888 m²
- parcela číslo 3733 orná pôda vo výmere 1356 m²

pariace poručiťke pod B1 v podiele: 1/1

Ďarchy:

- Z 1525/2012, Vecné bremeno podľa § 22 a nasl. Zákona č. 79/1957 Zb. o výrobe, rozvoje a spotrebe elektriny (elektrizačný zákon) v spojení s § 69 ods. 10 zákona č. 656/2004 Z.z. o energetike a o zmene niektorých zákonov v prospech spoločnosti ZSE-Distribúcia, a.s., IČO: 36 361 518, so sídlom Čulenová 6, Bratislava podľa GP č.22 682 376-262/2012 na pozemky parcely registra "E" - parc.č.3733 týkajúce sa elektroenergetického zariadenia 2x 110 kV vedenie č.8797 na trase VE Madunice- Slovakofarma Hlohovec a vedenie č.8802 na trase VE Drôtovňa Hlohovec- Slovakofarma Hlohovec, vz.1788/12

- Z 2018/2012, Vecné bremeno podľa § 22 a nasl. Zákona č. 79/1957 Zb. o výrobe, rozvoje a spotrebe elektriny (elektrizačný zákon) v spojení s § 69 ods.4 zákona č.251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech spoločnosti ZSE-Distribúcia, a.s., IČO: 36 361 518, so sídlom Čulenová 6, Bratislava podľa GP č.22 682 376 - 519/2012 na pozemku parcely registra "E" - parc.č.3733 týkajúce sa elektroenergetického zariadenia 1x 22 kV VN linka č.278 na trase Rz Hlohovec - Lukáčovce čz.155/2013

- Z 1858/2013 - Vecné bremeno podľa § 22 a nasl. zákona č. 79/1957 Zb. o výrobe, rozvoje a spotrebe elektriny (elektrizačný zákon) v spojení s § 96 ods. 4 zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., IČO: 36361518, so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava, podľa GP č. 47 029 102 - 330/2013 na parc. reg. "E" č. 3733 týkajúce sa elektroenergetického zariadenia: 1x22 kV VN linka č. 235 na trase Rz Hlohovec - Rz Topoľčany - č.z. 15/15;

v obvyklej cene 6.300,- Eur,

ktorá bola zistená prostredníctvom Odborného vyjadrenia realitnej kancelárie k trhovej cene nehnuteľnosti zo dňa 16. 02. 2024 vypracovaného Realitnou kanceláriou O3K s.r.o., so sídlom 920 01 Hlohovec, Nitrianska 23, IČO: 51 187 566.

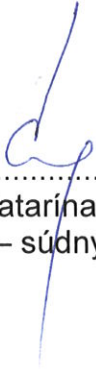
V prípade záujmu o kúpu vyššie uvedených nehnuteľností adresujte ponuky v uzavretej obálke s označením: „Priamy predaj – neotvárať“ s uvedením značky Dnot 167/2022 na adresu notára ako súdneho komisára uvedenej v záhlaví tejto ponuky. Pri predaji bude zohľadnená najvyššia ponuka.

Minimálna ponuka: 6.300,- Eur

Lehota na podávanie ponúk je do 31. 05. 2024.

V Hlohovci, dňa 08. 04. 2024

NOTÁRSKY ÚRAD
JUDr. Katarína Cvoligová
920 01 Hlohovec, Námestie sv. Michala 5
Tel.: 0948 261 348, katarina.cvoligova@notar.sk
IČO: 51 040 140, IČ DPH: SK 1038967952
-3-


.....
JUDr. Katarína Cvoligová
notár – súdny komisár